

▶ PROYECTO: LOS TEMPRANALES



INFORMACIÓN GENERAL

- **Ubicación:** San Sebastián de los Reyes (Madrid).
- **Número:** Primera fase con ocho viviendas unifamiliares con zonas comunes, trasteros y garajes.
- **Superficie:** 2.471,43 m².
- **Precio medio de cada vivienda:** 600.000 €.
- **Calificación energética:** Tipo A (la máxima).
- **Promotora:** Quality+.
- **Constructora:** Quality Iridium.

Los recuperadores InspirAIR ayudan a cumplir la calificación energética de Los Tempranales

ALDES instala en ocho chalets pareados el modelo InspirAir, una solución conectada de purificación de aire centralizada que permite seguir la calidad de aire interior y exterior y actuar sobre la calidad del aire interior de cada vivienda.

Ubicada en la localidad madrileña de San Sebastián de los Reyes se encuentra la primera fase de la promoción Los Tempranales, un conjunto de ocho viviendas unifamiliares que destacan por tener el sello de calificación energética tipo A, que es la más alta que se otorga actualmente. Uno de los componentes más importantes para conseguir este calificativo es la ventilación, puesto que, tratada correctamente, ayuda a mejorar la eficiencia energética de las viviendas.

Precisamente, la promotora de los chalets, Quality+, buscaba una solución que les permitiera no solo tratar este parámetro de forma óptima, sino también cumplir otros requisitos como ajustarse a la normativa vigente, contar con una buena estética y que fuera un equipo doméstico. Por todos estos motivos, la compañía decidió confiar en el fabricante ALDES y en su recuperador InspirAIR, una solución de purificación de aire centralizada que permite seguir y actuar sobre la calidad del aire interior de cada vivienda.

ESTA MÁQUINA PERMITE LA RECUPERACIÓN DE HASTA EL 95% DEL CALOR QUE SE EXTRAE DE LA VIVIENDA

La instalación corrió a cargo de la empresa Fossic, especializada en la realización de instalaciones integrales que incluyen ventilación, climatización, fontanería, electricidad y telecomunicaciones. En palabras de su director técnico, Javier Ramírez: "Los sistemas de ventilación pueden ser de extracción o recuperación. En este caso, nos decantamos por esta segunda opción, porque resulta más eficiente y el usuario le puede sacar un mayor rendimiento", explica. Además, el hecho de haber trabajado anteriormente con ALDES, hizo "más sencillo todo el proceso", apunta.

ASESORAMIENTO Y ESTUDIO

Para su puesta en marcha, Fossic contó con la colaboración de los técnicos de ALDES a la hora de establecer la ubicación de las máquinas en las viviendas y la distribución de conductos. "Lo cierto es que nos ayudaron mucho tanto a nosotros como a la constructora a la hora de diseñar los cálculos para realizar la distribución de conductos", reconoce Javier Ramírez. Por su



parte, Enrique García, técnico comercial Zona Centro y Levante del área European Development Division (EDD) de ALDES, confirma este punto: "Aparte de fabricar el equipo, ofrecemos el asesoramiento y el estudio. De esta forma, ayudamos tanto a los instaladores como a la constructora para que todo el proceso de implantación se realice satisfactoriamente", afirma, y agrega: "Con la simulación del proyecto en nuestra herramienta Conceptor, hacemos la puesta en marcha y después llevamos a cabo una formación con los usuarios y les entregamos un guía de uso".

Precisamente, una vez realizados los estudios pertinentes, la instalación resultó sencilla y "sin ningún contratiempo", en opinión de Javier Ramírez, quien añade: "Este tipo de máquina es muy práctica a la hora de montarla, porque viene con una base para luego acoplar el recuperador", asegura. Además, según comenta, se puede colocar en unas reducidas dimensiones, porque no sobresale en exceso de la pared.

Así también se manifiesta Enrique García: "Una vez instalada, los clientes van a poder disfrutar de una máquina de última tecnología, pues permite la recuperación de hasta el 95% del calor que se extrae de la vivienda". De esa manera, lo que hace es reaprovecharlo y volverlo a introducir con aire limpio y filtrado. Además, continúa: "Dispone de unos filtros F7 que ayudan a obtener una mayor eficiencia energética y mejor calidad de vida de las personas que respiran el aire". Y es que, como apunta Enrique García, "el mercado y los consumidores cada vez demandan más este tipo de equipos con calificación energética muy alta, porque con él obtienen un menor impacto y un consumo energético mucho más bajo".

► SOLUCIÓN: INSPIRAIR HOME

Más aire puro

Filtra el aire exterior que entra en la vivienda y renueva el aire interior permanentemente.

Más control

Ofrece la posibilidad de seguir y actuar, en cualquier momento, sobre la calidad del aire interior de la vivienda.

Más diseño

Presenta un acabado contemporáneo, con líneas puras y minimalistas que reflejan el ADN de la compañía.

Más confort

Al mismo tiempo que garantiza un aire sano, contribuye al mantenimiento de una temperatura ambiente templada, gracias a su intercambiador de calor de alta eficiencia con recuperación de energía (hasta el 95%).

AldesConnect

Permite directamente desde un teléfono móvil seguir la calidad de aire interior y exterior y actuar sobre la calidad del aire interior.



► ALDES: LÍDER EN AIRE INTERIOR Y CONFORT TÉRMICO

- Presente en España desde 1997 a través de cinco delegaciones: Andalucía, Barcelona, Bilbao, Galicia y Valencia.
- Líder en ventilación de viviendas, con más de 10.000 hogares equipados en nuestro país cada año.
- La empresa cuenta con cinco centros de I+D en todo el mundo y 49 patentes activas para proteger sus innovaciones.
- Concienciada con la necesidad de proteger la salud de las personas, ALDES ha creado #HealthyLiving, el movimiento que encarna su compromiso, benevolencia, sentido de responsabilidad y espíritu pionero.

